

WUOZ.T.WZN.5152.4.10.2017.MK

POSTANOWIENIE nr ZN/ 387 /2017

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 4, art. 22 ust. 5 pkt 2, art. 89 pkt 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2014 r. poz. 1446 z późn. zm), art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2017 poz. 1332 z późn. zm.) oraz art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2017 r., poz. 1257)

w związku z wystąpieniem: Starosty Wąbrzeskiego, ul. Wolności 44, 87-200 Wąbrzeźno pismem z dnia 26.10.2017 r., znak: AB.6740.223.2017.KS

w sprawie: uzgodnienia inwestycji polegającej na termomodernizacji budynku D-przychodni specjalistycznej, na działce nr 1-584/2 przy ul. Wolności w Wąbrzeźnie

postanawiam

uzgodnić inwestycję polegającą na termomodernizacji budynku D-przychodni specjalistycznej, na działce nr 1-584/2 przy ul. Wolności w Wąbrzeźnie – w zakresie i zgodnie z przedłożonym Projektem budowlanym pn.: *Projekt budowlany termomodernizacji budynków zarządzanych przez NZOZ Nowy Szpital w Wąbrzeźnie Sp. z o.o. (Budynek D-przychodnia specjalistyczna).*

Uzasadnienie

Na podst. art. 126 w zw. z art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia postanowienia.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia (art. 106 § 5, art. 141 § 2 oraz art. 129 § 1 w związku z art. 144 Kpa).

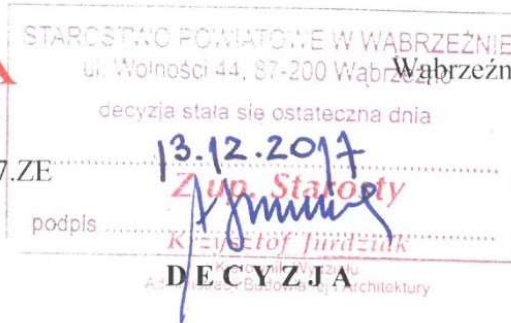
Z up. Kujawsko-Pomorskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
mgr Małgorzata Wojdyła
Z-ca K.-P. WKZ

Otrzymują:

1. Starosta Wąbrzeski
2. Nowy Szpital w Wąbrzeźnie Sp. z o.o. – przez pełnomocnika: Mahmoud Othman
3. WUOZ.T.WZN. aa

**STAROSTA
WĄBRZESKI**

znak: AB.6740.128.2017.ZE



Wąbrzeźno, dnia 28. listopada 2017 roku

Na podstawie art.36a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz.U.2017.1332, ze zm.) oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U.2017.1257); po rozpatrzeniu wniosku Nowego Szpitala w Wąbrzeźnie sp. z o. o., z dnia 26.09.2017 r. (wpływ wniosku 27.09.2017 r.), w sprawie zmiany decyzji Starosty Wąbrzeskiego znak: AB.6740.128.2017.ZE z dnia 16.06.2017 r. o pozwoleniu na termomodernizację budynków A-pawilonu szpitalnego oraz C-laboratorium, na działkach nr 583, 592/4, 593/5 przy ul. Wolności 31 i 33 w Wąbrzeźnie;

z m i e n i a m

**decyzję Starosty Wąbrzeskiego znak: AB.6740.128.2017.ZE z dnia 16.06.2017 r.,
o wydaniu pozwolenia na termomodernizację budynków A-pawilonu szpitalnego oraz C-laboratorium, na działkach nr 583, 592/4, 593/5 przy ul. Wolności 31 i 33 w Wąbrzeźnie;**

- **w części dot. zatwierdzonego projektu budowlanego dodaje zamienny projekt budowlany, obejmujący termomodernizację budynku C-laboratorium,** wykonany przez Tomasza Cenarskiego, posiadającego uprawnienia budowlane nr SW-70/2010 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej; legitymującego się zaświadczeniem Świętokrzyskiej Okręgowej Rady Izby Architektów RP o numerze ewidencyjnym SW-0176;
- **inne ustalenia decyzji pozostają bez zmian.**

UZASADNIENIE

Istotne odstępianie od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie pozwolenia na budowę. W postępowaniu w sprawie zmiany decyzji stosuje się analogicznie przepisy jak dla postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę (art.36a ust.1 i ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane*).

W dniu 27.09.2017 r. inwestor złożył wniosek o zmianę decyzji Starosty Wąbrzeskiego, znak: AB.6740.128.2017.ZE z dnia 16.06.2017 r., przedstawiając zamienny projekt budowlany obejmujący rozwiązania techniczne termomodernizacji budynku C-laboratorium.

Zmiany są zgodne z ustaleniami *Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego m. Wąbrzeźna* i nie wpłyną negatywnie na funkcjonowanie terenów sąsiednich. Po przeanalizowaniu dołączonego do wniosku *zamiennego projektu budowlanego*, organ administracji architektoniczno - budowlanej korzystając z uprawnień art. 36a *Prawa budowlanego* - zdecydował zmienić ww. decyzję zgodnie z wolą inwestora.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego za pośrednictwem Starosty Wąbrzeskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Starosty Wąbrzeskiego. Z dniem doręczenia pisemnego oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, art.127a §1, §2 Kpa.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Wolne od opłaty skarbowej

Podstawa prawna: Art.2 pkt1g ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U.2016.1827)

§4 ust.1 pkt3a rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28.09.2007 r. w sprawie zapłaty opłaty skarbowej (Dz.U.2007.187.1330)



Wz. Starosty
Bożena Antoniecka
STAROSTA
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Załączniki:

1. Projekt budowlany, szt. 4
2. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, szt. 1
3. Kserokopia z dziennika budowy, szt. 2

Otrzymują:

1. Nowy Szpital w Wąbrzeźnie sp. z o. o., ul. Wolności 27, 87-200 Wąbrzeźno,
adres do doręczeń, pełnomocnik: Mahmoud Othman, ul. Warszawska 21/20, 25-512 Kielce
2. Powiat Wąbrzeski, ul. Wolności 44, 87-200 Wąbrzeźno
3. Aa.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Wąbrzeźnie + 1 egz. *projektu budowlanego*